



**Declaração SFDR -  
Não consideração dos  
PAI**

**Agosto 2023**

[www.insulacapital.pt](http://www.insulacapital.pt)



# Declaração SFDR

## Não consideração dos PAI

Considerando os requisitos de divulgação de informações relacionadas com a sustentabilidade no setor dos serviços financeiros previstos na alínea b), do n.º1 do art.º 4.º do Regulamento (UE) 2019/2088 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27 novembro de 2019 (comumente designado por 'Regulamento SFDR'), complementado com o disposto no art.º 12.º do Regulamento Delegado (UE) 2022/1288 da Comissão, de 6 de abril de 2022, cumpre à Insula Capital prestar a informação constante no capítulo seguinte.

### **NÃO CONSIDERAÇÃO DOS IMPACTOS NEGATIVOS AO NÍVEL DA ENTIDADE**

Conforme previsto no Regulamento SFDR, cumpre à Insula Capital declarar que, à data, não considera os principais impactos negativos das suas decisões de investimento sobre os fatores de sustentabilidade.

Apesar de, conforme o disposto no n.º 3 do art.º 4 do Regulamento SFDR, a Insula Capital não se encontrar obrigada a incluir nas suas decisões de investimento a consideração dos Principais Impactos Negativos sobre os fatores de sustentabilidade (uma vez que não atinge o número médio de 500 trabalhadores), a Insula Capital, consciente da importância da realização deste exercício tanto para a entidade, como para os investidores e demais *stakeholders*, encontra-se, no presente, a desenvolver esforços para identificar e avaliar potenciais os Riscos de Sustentabilidade nas suas decisões.

Este empenho, está refletido na opção interna de, no decorrer do presente ano, divulgar um Produto Artigo 8.º - que promove características ambientais e/ou sociais, associado a um fundo de investimento imobiliário. Esperando assim, considerar os Principais Impactos Negativos (obrigatórios e opcionais) indicados nos *Regulatory Technical Standards* (RTS), aplicáveis a investimentos desta natureza e, assim, no próximo ano, divulgar a Declaração de Consideração dos PAI com informação relativa ao conjunto de indicadores de reporte.